

## **REFERAT FRA BESTYRELSESMØDE, ENGPARKEN 7, DEN 10.04.2025**

### **Afbud:**

Helle og Morten

### **Velkomst:**

Anders byder velkommen, og i samme omgang bliver dagsordenen godkendt.

### **Orientering fra formanden:**

Anders fortæller, at han har været på formandskursus, og at det var et godt og konstruktiv kursus.

Der har været forårsgennemgang i afdelingen, og der var nogen steder, hvor der generelt er meget slidt, så der var bred enighed om, hvad der skal laves. Bestyrelsen synes i den forbindelse også, at det vil give god mening, hvis der bliver plantet græs i arealet ved Abildgårdsvej 51 – 57 og 60 – 64, frem for den bøgehæk, der er nu. Bøgehækken er ikke pæn, så derfor ønsket om græs.

Anders har modtaget dato til beboermøde. Det bliver tirsdag den 02.09.2025.

### **Orientering fra hovedbestyrelsen:**

Svend Aage orienterer kort. Der er repræsentantskabsmøde den 13.05.2025 kl. 18.00.

### **Orientering fra kassereren:**

Udgår da Helle er fraværende.

### **Sommerfest 2025:**

Vi har modtaget tilbud fra Hop Hans og Lasse, og da Lasse både er lokal og billigst, vælger vi at bestille ham.

Derudover er der ved at være styr på de fleste ting.

### **Grillarrangement:**

Arrangementet afholdes torsdag den 17.06.25 i tidsrummet 17.00 – 19.00. Eddie bliver spurgt, om han igen vil være grill-mester. Patrick skal kontaktes for at få flere borde og stole. Arrangementet bliver afholdt ved Oasen ved Petanquebanen.

### **Beboerkaffe:**

Der er igen tid til beboerkaffe, denne gang den 30.04.2025 kl 15.00 – 17.00.

Camilla og Anna-Marie (beboere) har tilbudt at bage, så de bliver kontaktet snarest muligt. Derudover bager Gitte boller, og laver romkugler.

Henny laver opslag, og i fællesskab med Gitte og Henrik bliver de delt ud i opgangene hurtigst muligt.

#### **Indkomne forslag til drøftelse og beslutning:**

##### **A: Blomster/græs højbede med corten stål kant og fliser.**

Bestyrelsen kunne godt tænke sig nogle områder med blomster/farverige planter, evt. nogen der kan passe sig selv fra år til år, f.eks. vilde planter. Vi har en forestilling om, at de kan forhøjes lidt, så de ikke kommer i karambolage med græsslåmaskinerne. Ønsket gælder også for de to 4-families huse i Viktoriagade.

##### **B: Skraldespandsafskærmning i Viktoriagade/Fredensvej.**

Bestyrelsen vil gerne forhøre sig om, om man kan få en standard skraldespandsskjuler i Viktoriagade/Fredensvej, da det vil være kønnere i området.

##### **C: Redskabsskure standard ved ny opførelse.**

Da der som udgangspunkt ikke er tilknyttet redskabsskure i Viktoriagade og på Fredensvej, foreslår bestyrelsen, at man som tilflytter kan ansøge om at få opført et skur på egen regning. Bestyrelsen har en ide om, at man kan vælge mellem nogle stykker, så området forbliver pænt og ensartet. Igen skal det pointeres, at det skal gøres på beboerens egen regning, og at det evt. kan afregnes over en periode på f.eks. 5 år.

#### **Eventuelt:**

Der er forespørgsel om, om ensrettet/indkørsel forbudt skiltet ved Abildgårdsvej 42 – 48, kan flyttes længere ud, så det bliver mere tydeligt fra vejen. Som det er nu, ser man det først, når man kommer helt ind til blokken, hvilket bevirker, at folk overser skiltene, og kører modsat den angive retning. Alternativt kan man flytte skiltet med husnumrene ned til den anden indkørsel, så man kommer "rigtigt" ind.

Da vi er i gang med at rydde op, finder vi ud af, at opvaskemaskinen i kælderen under nr 8 ikke er sat fast. Kan dette blive ordnet.

Nyt møde

12.05.2025 kl. 17.00

Referent: Ann